

Kaufpreise

»Baumarkthaus« Heidbrede

Stand: 9. November 2010
Änderungen vorbehalten!

Reihenhäuser
Doppelhäuser

Heidbrede		Miteigentum Wege- und Stellplatz- flächen	Kaufpreis Grundstück incl. Gebäude
Nr.	ca. qm Grundstück	ca. qm	Preise in Euro

13	320	104	74.000,00	● verkauft
15	178	104	53.000,00	● verkauft
17	179	104	99.000,00 *	● verkauft
19	178	104	53.000,00	● verkauft
21	178	104	53.000,00	● verkauft
23	441	104	82.000,00	● verkauft
25	353	104	78.000,00	● verkauft
27	508	104	90.000,00	● verkauft
29	400	104	86.000,00	● verkauft
31	547	104	93.000,00	● verkauft
33	314	104	73.000,00	● verkauft
35	184	104	54.000,00	● verkauft
37	184	104	54.000,00	● verkauft
39	184	104	54.000,00	● verkauft
41	184	104	54.000,00	● verkauft
43	638	104	121.000,00	● verkauft

* Folgende Arbeiten wurden bereits durchgeführt:
Dachneueindeckung incl. Velux-Dachflächenfenster. Neue Dachrinnen und Fallrohre.
Fassadendämmung (WDVS 14 cm) incl. Farbanstrich. Neue Fenster, Hauseingangstür und
Terrassentür. Kellerwandabdichtung von Außen.

1	388	–	130.000,00	● verkauft
3	350	–	115.000,00	● verkauft
5	–	–	–	● verkauft
7	–	–	–	● verkauft
9/11	1.581	–	Auf Anfrage	● frei



BGW Raum für die Zukunft

Informieren Sie sich:
Hotline 05 21 / 8 809 809
verkauf@bgw-bielefeld.de

Bielefelder Gemeinnützige
Wohnungsgesellschaft mbH
Carl Meyerstraße 1, 33613 Bielefeld
Tel. 0521/880901,
Fax 0521/8809228
bgw@bgw-bielefeld.de
www.bgw-bielefeld.de

Kostenschätzung

»Baumarkthaus« Heidbreite

gilt nicht für die Häuser Heidbreite 1, 3, 9 und 11

Gebäudetyp:	RMH*	REH/DHH*
Modul 1: Gebäudehülle		
Wärmedämmung einschl. Gerüst	13.700,00 €	23.100,00 €
Dach-/Klempnerarbeiten	10.000,00 €	11.400,00 €
Mauerarbeiten außen	8.400,00 €	8.400,00 €
Kellerwandabdichtung ca. (je nach Verfahren)	5.500,00 €	9.000,00 €
Tischlerarbeiten außen	5.200,00 €	5.800,00 €
Schlosser	4.200,00 €	4.200,00 €
Summe Modul 1	47.000,00 €	61.900,00 €

Modul 2: Installationsarbeiten		
Elektroinstallation	6.500,00 €	6.500,00 €
Sanitärarbeiten	7.800,00 €	7.800,00 €
Heizungsarbeiten	10.700,00 €	10.700,00 €
Summe Modul 2	25.000,00 €	25.000,00 €

Modul 3: Umbau / Sanierung innen		
Entkernung	3.900,00 €	3.900,00 €
Dämmung Dachfläche	4.300,00 €	4.300,00 €
Kellerdeckendämmung	2.000,00 €	2.000,00 €
Maurer in der WE	16.500,00 €	16.500,00 €
Tischlerarbeiten innen	4.600,00 €	4.600,00 €
Fliesenarbeiten	2.750,00 €	2.750,00 €
Malerarbeiten	4.900,00 €	4.900,00 €
Bodenbelagsarbeiten	3.300,00 €	3.300,00 €
Summe Modul 3	42.250,00 €	42.250,00 €

Gesamtkosten Module 1 – 3	114.250,00 €	129.150,00 €
----------------------------------	---------------------	---------------------

* Gebäudetyp =
 RMH: Reihemittelhaus
 REH/DHH: Reihenendhaus bzw. Doppelhaushälfte