

**Do-it-  
yourself!**

# Heidbrede – Vilsendorf: Die »Baumarkt-Häuser«



**BGW** *Raum für die Zukunft*

## Altbausanierung in Eigenleistung

Günstige Gelegenheit in reizvoller Lage mit herrlicher Aussicht auf Stadt und Land: Erwerben Sie einen Altbau aus den 50er Jahren und führen Sie die Sanierung in Eigenleistung durch oder beauftragen Sie die Sanierung in Eigenleistung durch oder beauftragen Sie die BGW. Sie erhalten eine seriöse Kostenschätzung über die einzelnen Sanierungsmodule. Mit der Ausführung können Sie uns ganz oder in Teilen beauftragen. Wir beraten Sie auch gerne über aktuelle Fördermöglichkeiten (günstige Darlehen des Landes und der KfW-Bank) und helfen bei der Antragstellung. Ergreifen Sie die Chance zum preiswerten Eigenheim durch „Muskelhypothek“!

### Wir bieten Ihnen:

- 16 sanierungsbedürftige Häuser
- ca. 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche und Keller
- Grundstücke von 178 m<sup>2</sup> – 638 m<sup>2</sup>
- Kaufpreise 53.000 € – 121.000 € (im jetzigen Zustand)

### Die Vorteile:

- in landschaftlich reizvoller Lage
- Supermarkt, ärztliche Versorgung
- Kindergärten, Schulen
- Sportmöglichkeiten
- verschiedene Fördermöglichkeiten

Informieren Sie sich:

Hotline 0521 / 8 809 809

[verkauf@bgw-bielefeld.de](mailto:verkauf@bgw-bielefeld.de)



BGW Raum für die Zukunft

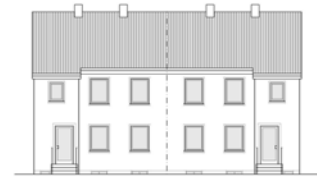
### Ansichten Doppelhaus



Gartenansicht / Doppelhaus



Giebelansicht / Doppelhaus



Eingangsansicht / Doppelhaus

### Ansichten Reihenhäuser



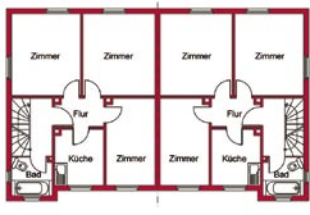
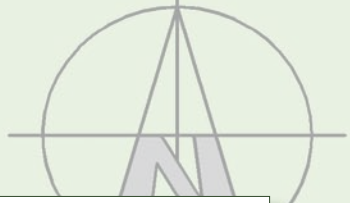
Gartenansicht / Reihenhäuser



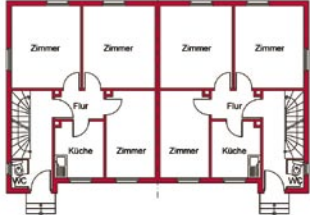
Giebelansicht / Reihenhäuser



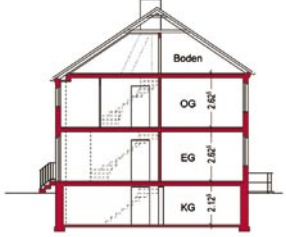
Eingangsansicht / Reihenhäuser



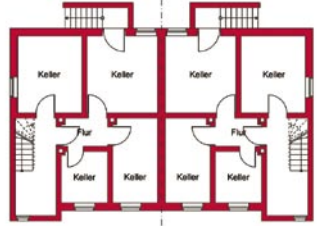
Obergeschoss / Doppelhaus



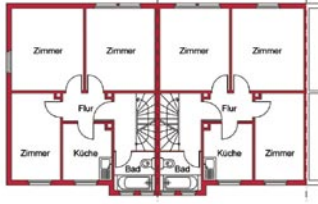
Erdgeschoss / Doppelhaus



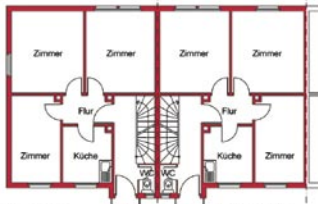
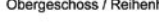
Schnitt / Doppelhaus



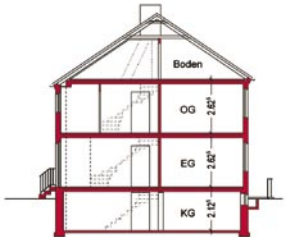
Kellergeschoss / Doppelhaus



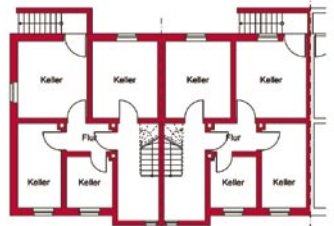
Obergeschoss / Reihenhäuser



Erdgeschoss / Reihenhäuser



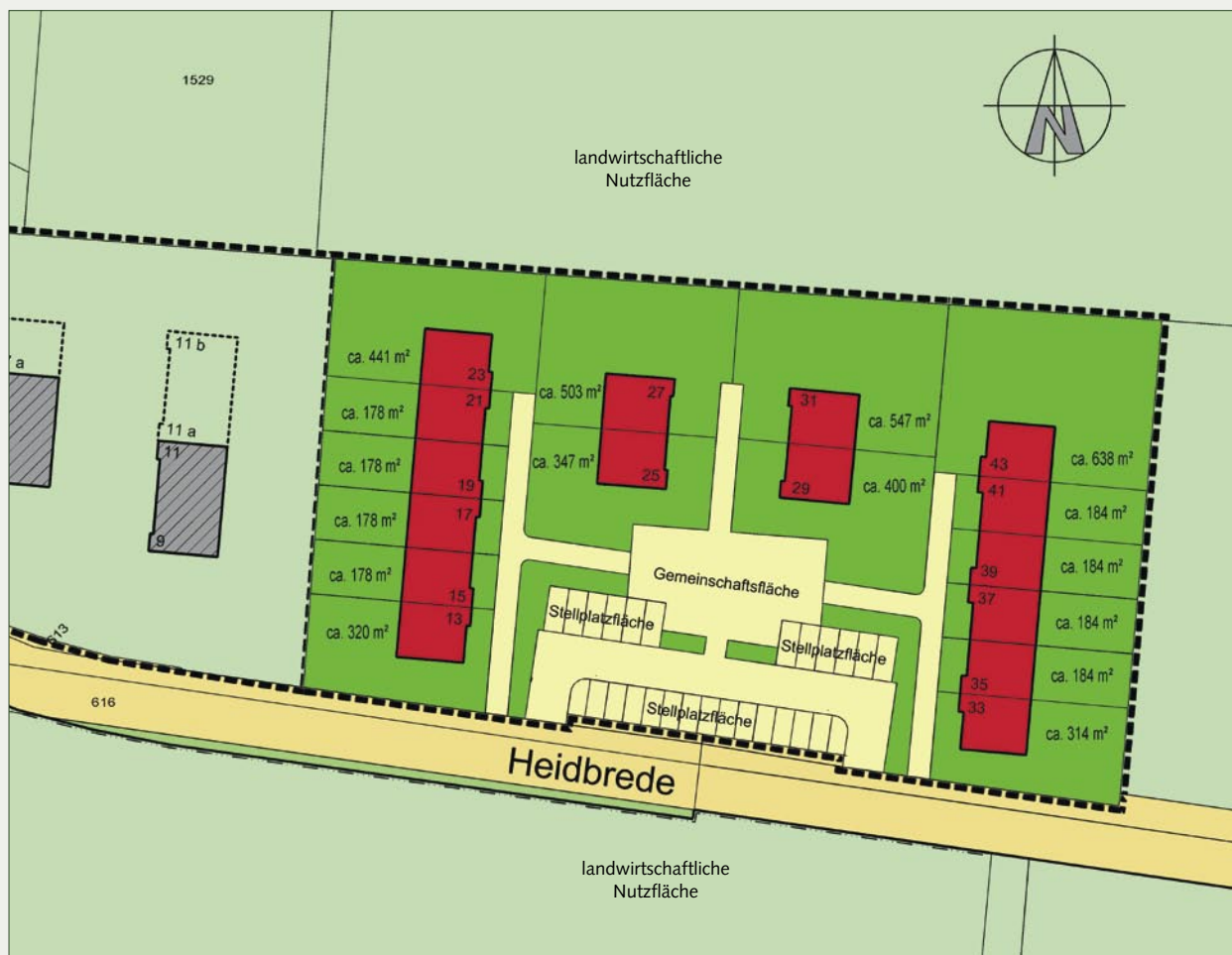
Schnitt / Reihenhäuser



Kellergeschoss / Reihenhäuser



## Althausquartier Heidbreite 13 – 43 Lageplan



**Informieren Sie sich:**

**Hotline 0521 / 8 809 809**  
**verkauf@bgw-bielefeld.de**



**BGW** *Raum für die Zukunft*

Bielefelder Gemeinnützige  
Wohnungsgesellschaft mbH  
Carl Meyerstraße 1, 33613 Bielefeld  
Tel. 0521/880901, Fax 0521/8809228  
bgw@bgw-bielefeld.de  
www.bgw-bielefeld.de