

Anhang zum Treuhand-Verwaltervertrag Modul 1 – Basisleistungen

zwischen

- im nachfolgenden Eigentümerin genannt -

und der Bielefelder Gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft mbH
Carlmeyerstraße 1
33613 Bielefeld

- im nachfolgenden BGW genannt -

Modul 4 – technische Komplettbetreuung Nur in Verbindung mit Modul 3

- Muster -

Ergänzung zum § 3 des Verwaltervertrages **Zusätzliche Aufgaben des Verwalters**

Technische Betreuung:

- f) Egal ob Großreparatur, Sanierung, Modernisierung oder energetische Optimierung, unsere Architekten, Bauingenieure und Energieberater entwickeln das für Ihre Immobilie passende Konzept. Ausschreibung, Vergabe und Abrechnung der Bauleistungen gehören ebenso zum Leistungsumfang, wie die Betreuung der Mieter. Auf Wunsch kümmern wir uns auch um die Finanzierung und prüfen, inwieweit Fördermöglichkeiten für die geplante Maßnahme bestehen.

Ergänzung § 8 **Vergütung**

- (1) Die aufgeführten, Modul 4 umfassenden Zusatzleistungen, werden zusätzlich zu der Vergütung der Module 1 + 3 nach der HOAI (Honorarordnung für Architekten und Ingenieure) abgerechnet. Die Rechnungsstellung erfolgt nach Aufwand.

Bielefeld, den

Bielefeld, den

Für die
Eigentümerin

Bielefelder Gemeinnützige
Wohnungsgesellschaft mbH
